

'Wij doen nog niet eens alles volgens het boekje'

Op een mooie zomerdag kan het voorkomen dat de gasmeter bij de familie Van Dijk in Sliedrecht nog geen tik verschuift. Dan is er lekker buiten gebarbecued en wordt er 's avonds toch gedoucht. „Het water is dan verwarmd door de zonneboilers op ons dak, dat kost geen gas,“ schetst Paul van Dijk. Sinds 2004 woont hij met zijn vrouw en dochter in een drie verdiepingen tellende dijkwoning aan de Rivierdijk. Het is een zogeheten passiefhuis, waarbij het streven is zo min mogelijk energie te verbruiken. Dat kan door gebruik te maken van de zon, van de warmte die in de woning wordt geproduceerd en door het aanbrengen van een dikke laag isolatie om de woning.

Eerlijk is eerlijk, Van Dijk en zijn vrouw zochten vooral een nieuw huis. „Wij zijn echt niet van die milieumoraalridders; bij ons staat de apparatuur de hele dag aan.“ De marktconforme prijs van 245.000 euro bij aankoop was evenmin een drempel



De passiefhuizen van architect Erik Franke aan de Rivierdijk in Sliedrecht. FOTO FRANKE ARCHITECTEN

voor de duurzame woning. Tussen de muren van de zes woningen op de dijk zit een dikke isolatielaag van dertig centimeter, op het dak is dat zelfs zeventig tot tachtig. Het glas is drielaags, op het dak staat een zonneboiler, er is een warmteterugwinunit en de geïntegreerde zonwering houdt het huis koel. Waar in een 'normaal' huis 1800 m³ gas wordt verbruikt, ligt dat bij Van Dijk tussen de 600 en 750 m³. „En dan doen wij nog niet eens alles volgens het boekje. Wij willen wel eens een raam open zetten, terwijl

dat eigenlijk niet de bedoeling is vanwege de balansventilatie.“ Het enige wat hij iedere twee weken moet doen is het schoonhouden van de filters van de warmte-unit, maar daar snapt hij als technische man de noodzaak van. „Dit soort huizen heeft z'n nut bewezen. Daarom legt een gemeente deze bouw dan niet dwingend op,“ vraagt Van Dijk zich af. „Wij zijn behoorlijke consumenten en toch besparen we op onze portemonnee én het milieu. Dat verhaal wil ik graag vertellen.“